

Klucze już w rękach lokatorów. 25 nowych mieszkań komunalnych

12-08-2026



Nowi lokatorzy budynku komunalnego przy ul. Prusa 5 już weszli do swych mieszkań. Klucze wręczono im 12 sierpnia. Ten budynek to kolejny krok w rozwoju bazy mieszkaniowej Dzierżoniowa, łączący wysoką jakość wykonania, dbałość o ekologię oraz pełną dostępność bez barier.

Prace budowlane prowadziła firma Strabag Sp. z o.o. Rozpoczęły się w lipcu 2025 roku. Zapowiadany na czerwiec 2026 roku termin zakończenia inwestycji został dotrzymany. Klucze zostały uroczyście przekazane mieszkańcom 12 sierpnia w obecności przedstawicieli miasta Dzierżoniowa z burmistrzem Dariuszem Kucharskim na czele, posła na Sejm RP Marka Chmielewskiego, reprezentantów zarządcy – DZBM-u, wykonawcy i zaproszonych gości.

Nowy blok przy ul. Prusa to przestrzeń zaprojektowana z myślą o zróżnicowanych potrzebach mieszkańców:

- 3 kondygnacje;
- 25 nowoczesnych lokali mieszkalnych o zróżnicowanej powierzchni – od 34 do 62 m², w tym 4 lokale na parterze w pełni przystosowane do potrzeb

osób z niepełnosprawnościami:

- komórki lokatorskie przypisane do mieszkań;
- winda;
- mieszkania na piętrze z balkonami, na parterze z tarasami;
- nowe chodniki wokół budynku;
- bezpieczne drogi dojazdowe;
- 29 miejsc parkingowych (w tym 4 dedykowane stanowiska dla osób z niepełnosprawnościami).

Ekologia i oszczędność w jednym

Na dachu budynku zamontowano instalację fotowoltaiczną. Wyprodukowana dzięki niej czysta energia ze słońca pokryje zapotrzebowanie na prąd w częściach wspólnych budynku (takich jak klatki schodowe czy zasilanie windy). Dla przyszłych mieszkańców oznacza to jedno: realne oszczędności na kosztach eksploatacji.

Inwestycja w 100% z dotacji

Koszt wykonania robót budowlanych to 8 744 475,00 zł. Na realizację zadania zdobyto dofinansowanie z Funduszu Dopłat w Banku Gospodarstwa Krajowego (BGK) w wysokości aż 8 877 110,81 zł. Oznacza to, że koszt prac budowlanych został w całości pokryty z pozyskanej dotacji.

