Budowa budynku DTBS ul. Sowiogórska 10



Nowoczesne mikroosiedle na trwałe zmienia krajobraz Dzierżoniowa. 30 października oddano do użytku ostatni, piąty budynek przy ul. Sowiogórskiej 10. Tym samym sfinalizowana została 50-milionowa inwestycja mieszkaniowa.

To zwieńczenie procesu budowy, w ramach którego Dzierżoniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, przy wsparciu Gminy Miejskiej Dzierżoniów, stworzyło 148 komfortowych mieszkań o zróżnicowanej wielkości oraz dwa lokale użytkowe. Gmina udostępniła grunt pod inwestycję i częściowo ją dofinansowała, a kluczową rolę odegrało niskooprocentowane finansowanie zwrotne oraz dotacja z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego w Systemie Budownictwa Czynszowego (SBC).

Nowe osiedle zostało zaprojektowane z myślą o najwyższym komforcie życia mieszkańców. Aż cztery budynki wyposażono w windy i podziemne garaże. Mieszkańcy parterów mogą cieszyć się przydomowymi ogródkami, a na wyższych kondygnacjach na wszystkich czekają obszerne balkony z pięknymi widokami na Góry Sowie oraz wewnętrzny park kieszonkowy z placem zabaw i ozdobnym skwerem.

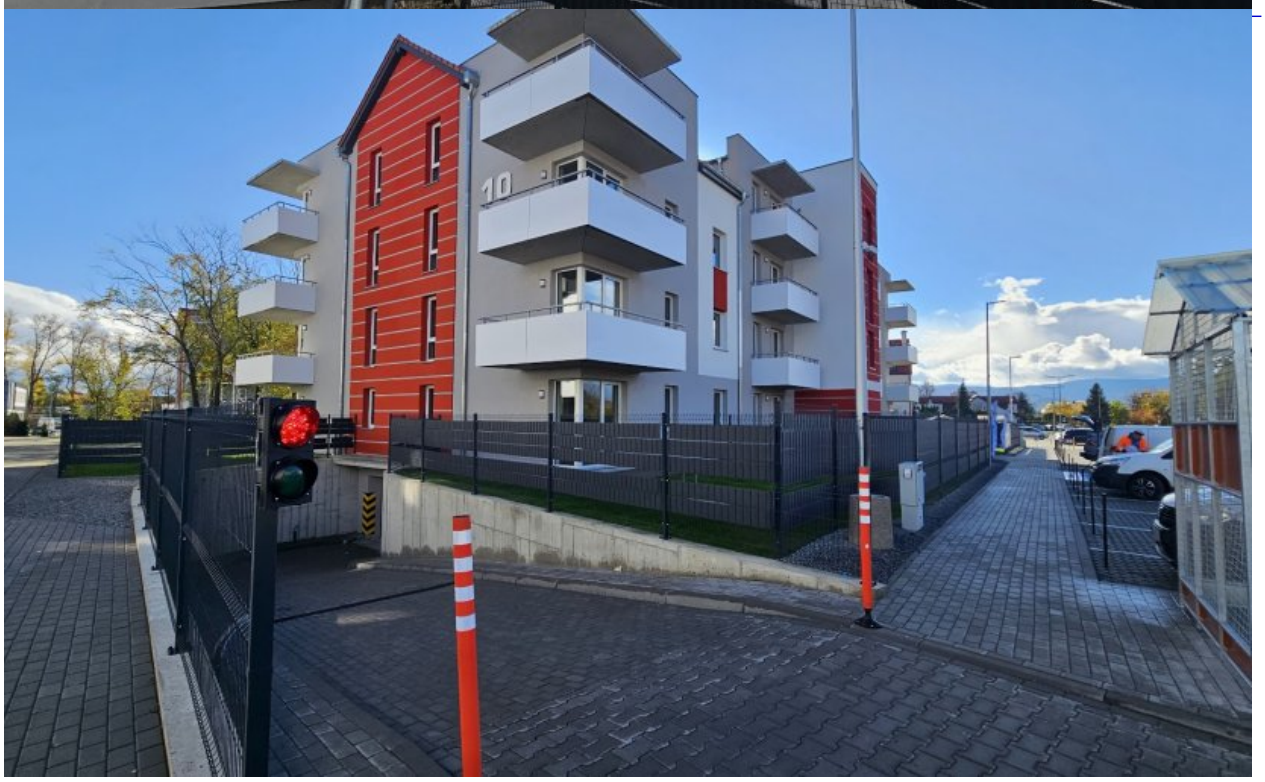
Ta realizacja jest dowodem na to, że budownictwo czynszowe może łączyć w sobie wysokie standardy użytkowe, estetykę i efektywność energetyczną. Na osiedlu zastosowano nowoczesny system ogrzewania sufitowego, zasilany pompą ciepła wspomaganą przez instalację fotowoltaiczną.

Budowa ostatniego budynku mikroosiedla, realizowana w systemie „zaprojektuj – wybuduj”, trwała zaledwie 16 miesięcy od przekazania placu budowy. Ostatni budynek nr 10 składa się z 32 mieszkań 2- i 3-pokojowych o powierzchniach od 36,9 do 65,5 m².

Łączny koszt inwestycji wyniósł 13,9 mln zł, który został sfinansowany z kilku źródeDopła

- 

- 
ZAKAZ
WYPROWADZANIA
PSÓW
- 

- 
10
- 
10

- 
- 
SOWIOGÓRSKA 10