

Raport 2023 - inwestycje



Nic nie zmienia miasta bardziej niż inwestycje. Te prywatne i te realizowane przez samorząd. 2023 rok był pod tym względem wyjątkowy. Powstało wiele nowych obiektów mieszkalnych i sportowych, wyremontowano najważniejszą drogę osiedlową w Dzierżoniowie, odtworzono ul. Pocztową, bazując na jej wyglądzie sprzed około 100 lat. Generalny remont przeszedł miejski stadion, zadbano również o dwie duże kamienice, w których znajdują się przedszkola publiczne.

Przebudowa ul. Sikorskiego



Gruntna przebudowa drogi prowadzącej do os. Różanego, Jasnego i os. Młodych kosztowała 9 mln zł. Dzierżoniów na jej realizację pozyskał 4 mln zewnętrznych środków, z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg...[więcej informacji](#)

Modernizacja Stadionu Miejskiego



Ta inwestycja nie tylko poprawiła sportową infrastrukturę Dzierżoniowa, ale znacząco wpłynęła także na poprawę estetyki miasta. Po kilkudziesięciu latach funkcjonowania stadion całkowicie zmienił...[więcej informacji](#)

Budynki wielorodzinne przy ul. Prusa



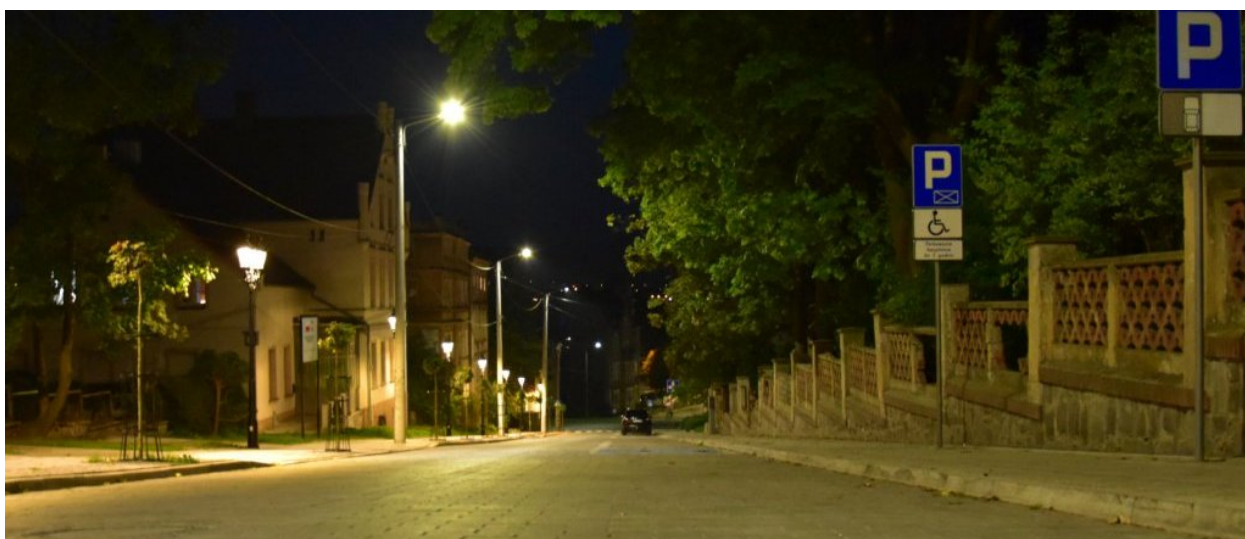
Dwa nowoczesne budynki komunalne mają już swoich lokatorów. Pomędzy blokami jest łącznik z miejscem na punkt usługowy. Komunikację wewnętrzną zapewnia droga wzdłuż budynków, jest też parking na...[więcej informacji](#)

Budowa hali pneumatycznej i modernizacja boiska ze sztuczną nawierzchnią



Hala powstała w miejscu istniejącego boiska ze sztuczną nawierzchnią. Ze względu na swoją wielkość jest dziś jednym z nielicznych tego typu obiektów w Polsce i w Europie. Jej montaż poprzedziły prace...[więcej informacji](#)

Przebudowa ul. Pocztowej



Inwestycja polegała na odtworzeniu historycznego wyglądu najbardziej stromej drogi w Dzierżoniowie. Miasto wyremontowało drogę i chodniki ale ul. Pocztową upiększają także wspólnoty, właściciele...[więcej informacji](#)

Modernizacja ul. Ząbkowickiej



Inwestycja trwała dłużej niż zakładano. Po rozpoczęciu prac i zdjęciu starej warstwy jezdni badania wykazały, że w kilku miejscach pod drogą są puste przestrzenie. To efekt działania wody...[więcej informacji](#)

Remont dróg dojazdowych do Szkoły Podstawowej nr 3 (ul. Szkolna, część 11 Listopada, dojazdowa droga do sądu i SP3)



W ramach jednego zadania inwestycyjnego przebudowano ulicę Szkolną, 11 Listopada (odcinek od ul. Szkolnej, do ul. Tadeusza Kościuszki) oraz drogę dojazdową do sądu i ciąg pieszo-jezdny przy Szkole...[więcej informacji](#)

DTBS przy ul. Sowiogórskiej



Czwarty budynek przy najnowszej ulicy w Dzierżoniowie wybudowano w nowych technologiach. Ma oczywiście windę, 19 miejsc postojowych i halę garażową w najniższej kondygnacji. Inwestycja...[więcej informacji](#)

Nowy dach i elewacja w Przedszkolu Publicznym nr 2



Odnowienie elewacji, uzupełnienie detali architektonicznych, wymiana pokrycia dachowego i rynien, naprawa kominów i wymiana instalacji odgromowej. Te prace wykonano na budynku Przedszkola Publicznego...
[więcej informacji](#)

Nowy dach Przedszkola Publicznego nr 1



Prace w PP1 polegały m.in. na wymianie i wzmocnieniu konstrukcji dachu, obróbkach blacharskich, wykonaniu instalacji odgromowej, czyszczeniu i pomalowaniu metalowych iglic i ułożeniu nowej dachówki...[więcej informacji](#)

Rozbudowa kolumbarium



Pierwsze tego typu miejsce pochówku powstało w 2019 roku po sugestiach mieszkańców. W 2020 roku kolumbarium rozbudowano o kolejne dwa moduły i zagospodarowano teren wokół. W 2023 roku kolumbarium na...
[więcej informacji](#)

Podkowa na ul. 11 Listopada



To niewielka w skali miasta, ale bardzo ważna inwestycja dla osób mieszkających w tym urokliwym miejscu. W „podkowie” wyremontowano chodniki wzdłuż budynków. Po zakończeniu prac uzupełniono...[więcej informacji](#)



Polityka zakupowa

Dzięki prowadzonym negocjacjom z firmami, które w 2023 roku wygrywały publiczne przetargi, dzierżonowski samorząd zaoszczędził niemal 700 tys. zł. Negocjacje umożliwiły zmiany w prawie o zamówieniach publicznych.

Tryb ten wymaga znacznie więcej pracy i jest skomplikowany prawnie, ale warto, ponieważ efekty są znaczące. Rok 2023 był pod tym względem szczególnie, ponieważ wartość ofert składanych przez wykonawców znacząco odbiegała od

szacunków wynikających z projektów.

W prowadzonych postępowaniach zakupowych dokonywano podziału zamówienia na części. Dzięki temu mogli w nich brać udział mikro i średni przedsiębiorcy, co zwiększało konkurencję składanych ofert. Z uwagi na fakt, że ceny materiałów ulegają znacznym wahaniom w czasie realizacji kontraktów, wprowadzono także waloryzację wynagrodzenia w tym zakresie. Ułatwia to zamawiającemu i wykonawcy skuteczne zarządzanie ryzykiem kontraktowym.

Kolejną nowością w 2023 roku było wprowadzenie do systemu zakupów miasta działań polegających na promowaniu wykonawców zatrudniających osoby bezrobotne, osoby poszukujące pracy, niepozostające w zatrudnieniu lub niewykonujące innej pracy zarobkowej, osoby usamodzielniane, młodociane, niepełnosprawne, do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadające status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia. Na takie rozwiązanie zdecydowano się, ponieważ duże firmy, które wygrywają przetargi często współpracują z lokalnymi firmami na zasadzie podwykonawstwa. Jest to korzystne dla mieszkańców Dzierżoniowa.



Dzierżoniów został laureatem konkursu „Ekspert Zamówień Publicznych”. Nagrodę wręczono pracownikom Zespołu ds. zamówień publicznych Urzędu Miasta w Dzierżoniowie podczas konferencji poświęconej profesjonalizacji zamówień publicznych.

Rozwiązania, które podjął dzierżoniowski samorząd zostały docenione na poziomie ogólnopolskim. Dzierżoniów został laureatem konkursu „Ekspert Zamówień Publicznych” przeprowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii we współpracy z Urzędem Zamówień Publicznych oraz przy wsparciu Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji. Oceniano w nim procedurę, według której realizowane są procesy zamówień publicznych, uwzględnianie w nich efektów społecznych i klimatycznych oraz kwestie dotyczące innowacyjności.